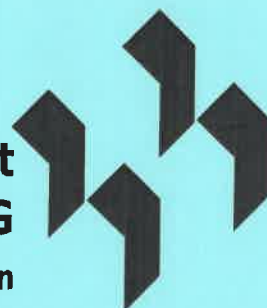


Wohnungsbaugenossenschaft Horlofftal eG

gut und sicher wohnen



Wohnungsbaugenossenschaft Horlofftal eG - 35410 Hungen - Niddaer Straße 14

**35410 Hungen
Niddaer Straße 14**

Tel. 0 64 02 / 52 23-0
Fax 0 64 02 / 52 23-22

Mitglieds-Nr: Einladung zur Mitgliederversammlung

Sehr geehrtes Mitglied,
wir freuen uns, dass unsere diesjährige Mitgliederversammlung wieder als Präsenzveranstaltung stattfinden kann.

Hiermit laden wir Sie herzlich zu unserer diesjährigen Mitgliederversammlung am

**Mittwoch, den 29. Juni 2022 um 18.30 Uhr,
im Restaurant „Unter den Linden“, Am Grasse 10, Hungen (Schäferstadt-Halle)**

ein. Wir würden uns freuen, Sie an diesem Tag begrüßen zu dürfen und bitten um Anmeldung bis zum 20.06.2022. Bitte beachten Sie die zu diesem Termin aktuell gültigen Corona-Maßnahmen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch den Aufsichtsratsvorsitzenden
2. Bericht des Vorstandes über das abgelaufene Geschäftsjahr und Vorlage des Jahresabschlusses 2021
3. Bericht des Aufsichtsrates über das Geschäftsjahr 2021
4. Bericht des Aufsichtsrates über die durch den Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. Frankfurt/Main durchgeführte Prüfung unter Einschluss des Jahresabschlusses 2020
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2021 und Beschlussfassung über:
 - a) Verwendung des Bilanzgewinnes
 - b) Entlastung des Vorstandes
 - c) Entlastung des Aufsichtsrates
6. Wahlen zum Aufsichtsrat
7. Verschiedenes

Der Jahresabschluss per 31. Dezember 2021 liegt in unserer Geschäftsstelle, Niddaer Straße 14, Hungen aus und kann dort während der Sprechzeiten eingesehen werden.

Bitte bringen Sie dieses Schreiben zur Mitgliederversammlung mit. Es berechtigt zur Teilnahme an den einzelnen Abstimmungen sowie zur Teilnahme am Gewinnspiel.

Eine Kurzform der Bilanz- und der Gewinn- und Verlustrechnung befindet sich auf der Rückseite.

Hungen, im Juni 2022

Mit freundlichen Grüßen
Prof. Dr. Dirk Engelhardt
Aufsichtsratsvorsitzender

Bilanz zum 31.12.2021

Aktiva

A. Anlagevermögen

- I. Immaterielle Vermögensgegenstände
- II. Sachanlagen
- III. Finanzanlagen

590,26 €
18.594.557,85 €
1.000,00 €

B. Umlaufvermögen

- I. Unfertige Leistungen und andere Vorräte
- II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände
- III. Flüssige Mittel

909.241,05 €
53.692,43 €
799.345,61 €

C. Rechnungsabgrenzungsposten

17.765,00 €
20.376.192,20 €

Passiva

I. Geschäftsguthaben

954.854,89 €

II. Ergebnismrücklagen

8.375.417,28 €

III. Bilanzgewinn

39.165,33 €

IV. Rückstellungen

69.225,00 €

V. Verbindlichkeiten

10.924.269,03 €

VI. Rechnungsabgrenzung

13.260,67 €

20.376.192,20 €

Gewinn- und Verlustrechnung 2021

1. Umsatzerlöse	3.187.819,02 €
2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	38.978,20 €
3. Sonstige betriebliche Erträge	33.900,85 €
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	1.765.030,76 €
Rohergebnis	1.495.667,31 €
5. Personalaufwand	436.416,67 €
6. Abschreibungen auf Sachanlagen	600.697,11 €
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	128.128,95 €
8. Zinserträge	55,00 €
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	103.019,05 €
11. Ergebnis nach Steuern	227.460,53 €
12. Sonstige Steuern	68.295,20 €
13. Jahresüberschuss	159.165,33 €
14. Einstellungen in die Ergebnismrücklagen	120.000,00 €
15. Bilanzgewinn	39.165,33 €

Mitgliederbewegungen im Jahr 2021

	Anzahl	Anteile
Bestand am Anfang des Geschäftsjahres	622	2.238
Zugang im Geschäftsjahr	27	97
Abgang im Geschäftsjahr	26	89
Bestand am Ende des Geschäftsjahres	623	2.246

Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Geschäftsjahr 2021 um 3.970,00 Euro erhöht.

Hungen, den 07.06.2022

Der Vorstand


V. Zulauf
Zulauf

Frutig

Schepp